

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร และราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงอาคารสำนักงาน จำนวน ๑ แห่ง
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ...สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง อำเภอสอง จังหวัดแพร่
สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดแพร่
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร...๒๙๔,๙๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป...เป็นการปรับปรุงภายในอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๘ เป็นเงิน ๒๙๔,๒๐๐ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๕.๑ แบบ ปร ๔ จำนวน ๓ แผ่น
 - ๕.๒ แบบ ปร ๕ จำนวน ๑ แผ่น
 - ๕.๓ แบบ ปร ๖ จำนวน ๑ แผ่น
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายสวัสดิ์ ดวงใจ	นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายมานิช หอมมลทิล	ผู้อำนวยการกองช่าง (อบต.บ้านกลาง)	กรรมการ
๖.๓ นายอินจันทร์ ใจปิ่น	นายช่างโยธาชำนาญงาน (สสจ.แพร่)	กรรมการ/เลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ปร. 5

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

☐	ประเภท	ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง				
☐	สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง อ.สอง จ.แพร่				
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ				
☐	แบบเลขที่	เอกสารเลขที่	พื้นที่อาคาร	216	ตร.ม.	
☐	ประมาณราคาคณะแบบ	ปร.4	จำนวน	3	แผ่น	
☐	จำนวนชั้น		1	ชั้น		
☐	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เดือน มีนาคม 2555					
☐	ประมาณราคาเมื่อเดือน	ธันวาคม 2557	☐	ปรับราคาเมื่อเดือน	กันยายน 2558	

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0421.5 / ว.27 ทว.30 มีนาคม 2555

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับ	รายการ	ราคาก่อสร้าง		หมายเหตุ
		ค่าวัสดุ + แรงงาน		
1	ค่าจ้างที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	232,008	0	
	ราคารวมค่า Factor F 1.2726	295,253	0	
2	ค่าจ้างส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	0	0	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %	0	0	
3	ค่าจ้างส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	0	0	
	รวมเงิน (1)+(2)+(3)	295,253	0	
	คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ	295,200	0	
☐	พื้นที่อาคาร 216 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	1,367	0 บาท / ตร.ม.

ผู้ตรวจสอบราคา

ผู้ประมาณการ

(ลงชื่อ)ผู้ตรวจสอบราคา
(นายทัญญู การินโซ)

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสวัสดิ์ ดวงใจ)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายมานะ หอมกลิ่น)

ลงชื่อ กรรมการ/เลขานุการ
(นายอินจันทร์ ใจอิน)

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

แผ่นที่ 3 / 9 **ปร. 4**

โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง			แบบเลขที่ 5337/32		
สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง อ.สอง จ.แพร่			+เอกสารเลขที่ ข. 52 /ก.พ./34		
ผู้ประมาณการ	คณะกรรมการกำหนดราคา	กลาง	วันที่ประมาณราคา	ตุลาคม 2532	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
	ตามคำสั่งจังหวัดแพร่	ที่ 2253/2558	วันที่ปรับราคา	กันยายน 2558	จำนวน	2 ชั้น
	ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2558				สถาปนิก	
ผู้ตรวจสอบ	นายวณิชย์ การินไชย นายช่างเทคนิคชำนาญงาน				วิศวกร	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	1. งานรื้อถอน							
1	งานรื้อถอนฝ้ายพาดาน (เดิม) พร้อมขนทิ้ง	ตร.ม.	120	0	0	25	3,000	3,000
2	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า (ชั้นบน) พร้อมติดตั้งใหม่ (รวมถึงงานหัดฉนวนผนัง + แอร์ ที่เกิดขวงการปรับปรุง)	ชุด	13	0	0	150	1,950	1,950
	รวม				0		4,950	4,950
	2. งานฝ้ายพาดาน							
1	ฝ้ายพาดานไม้สำเร็จรูป โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 3" @ 0.40 ม. (โครงไม้ทำน้ำยา กันปลวก) (ไม้พาดาน ชนิดทาสีเคลือบผิวแล้ว)	ตร.ม.	120	300.00	36,000	92	11,040	47,040
2	ก๊วยบัวฝ้ายพาดาน สำเร็จรูป ขนาด 2"	ม.	64	27.00	1,728	38	2,432	4,160
	รวม				37,728		13,472	51,200
	3. งานพื้น - ผิวพื้น							
1	ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม. (กระเบื้องชนิดนาโน)	ตร.ม.	210	517.00	108,570	175	36,750	145,320
2	ปูกระเบื้องเซรามิก 16" x 16" (ผิวด้าน)	ตร.ม.	15	251.00	3,765	125	1,875	5,640
3	จุกบันไดสแตนเลส 2" (กันลื่น)	ม.	46	300.00	13,800	38	1,748	15,548
	รวม				126,135		40,373	166,508
	4. งานผนัง - ผิวผนัง							
1	ผนังวอร์เปเปอร์ (จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 30 ตร.ม.) (ปูเต็มผนังห้องประชุม ชั้น 2) - วอร์เปเปอร์ชนิดลายนูน	ตร.ม.	30	245.00	7,350	0	0	7,350
	รวม				7,350		0	7,350

6								
7								
8								
9								
10								
	รวม				0		2,000	2,000
	6. งานอื่นๆ (ที่นอกเหนือจากการกำหนดราคากลาง)							
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
	รวม							
หมายเหตุ - ปริมาณงานใน BOQ นี้ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้ ผู้เสนอราคาต้องเสนอตามรูปแบบและเอกสารรายการประกอบแบบที่กำหนด - บัญชีแสดงปริมาณวัสดุเป็นเอกสารราชการ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดแพร่ กระทรวงสาธารณสุข ให้เฉพาะเป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น - หากต้องการ ใช้ BOQ นี้ให้ผู้เสนอราคา กรอรายละเอียดในการเสนอราคา จะต้องลบปริมาณวัสดุและราคาออกก่อน								

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย	ตาราง Factor F งานอาคาร	
หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0421.5 / ว.27 ลว.4 เมษายน 2554	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เริ่มใช้ 19 เมษายน 2554	เงินประกันผลงานหัก	0%
ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
กรอกราคา ลงในช่องนี้ 232,008 บาท	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%
Factor F = $D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))$	ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
B 500,000 B : ค่างานต้นทุนต่ำ A 232,008 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้ C 1,000,000 C : ค่างานต้นทุนสูง	500,000	1.2726
D 1.2726 D : Factor F ต้นต่ำ E 1.2726 E : Factor F ต้นสูง	1,000,000	1.2726
Factor F = 1.2726 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ	2,000,000	1.2701
A * Factor F 295,253	5,000,000	1.2691
	10,000,000	1.2617
	15,000,000	1.2230
	20,000,000	1.2229
	25,000,000	1.2173
	30,000,000	1.2103
	40,000,000	1.2079
	50,000,000	1.2079
	60,000,000	1.1980
	70,000,000	1.1978
	80,000,000	1.1978
	90,000,000	1.1953
	100,000,000	1.1953
	150,000,000	1.1952
	200,000,000	1.1951
	250,000,000	1.1924
	300,000,000	1.1870
	350,000,000	1.1862
	400,000,000	1.1859
	500,000,000	1.1859
	500,000,001	1.1793

มีปัญหาลปรึกษา
สุรสิทธิ์
089-213-0502

มีปัญหาลปรึกษา
สุรสิทธิ์
089-213-0502

แบบ ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอหนอง

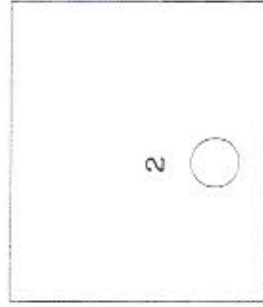
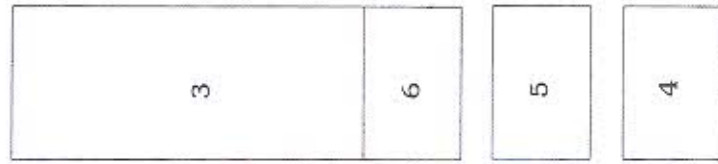
อำเภอหนอง จังหวัดแพร่

N.



ผังบริเวณ ปรับปรุงอาคารสำนักงาน สาธารณสุขอำเภอสอง จังหวัดแพร่

ถนนลาดยาง หน้า สสอ.สอง



โรงจอดรถ 1

9

8

7

อาคาร สสอ.สอง

สถานที่ปรับปรุง
อาคารสำนักงาน

สนามบดอง

โรงจอดรถ 2

ถนนลาดยาง หลัง สสอ.สอง

ที่ทำการ

สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอสอง

โครงการ
ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง
กว้าง 8.00 ม. กว้าง 15.50 ม. (ตล. 2 ชั้น)

สถานที่ก่อสร้าง

สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง
จังหวัดแพร่

เขียนแบบ

(นายมาโนช หนองสนธิ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง อบต.บ้านกลาง

ตรวจ

เห็นชอบ

นายวิรัตน์ ชนภูมิ

นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ

อนุมัติ

(นายณัฐ สุนทรสุทนต์)

นักวิชาการ สาธารณสุข ชำนาญการพิเศษ

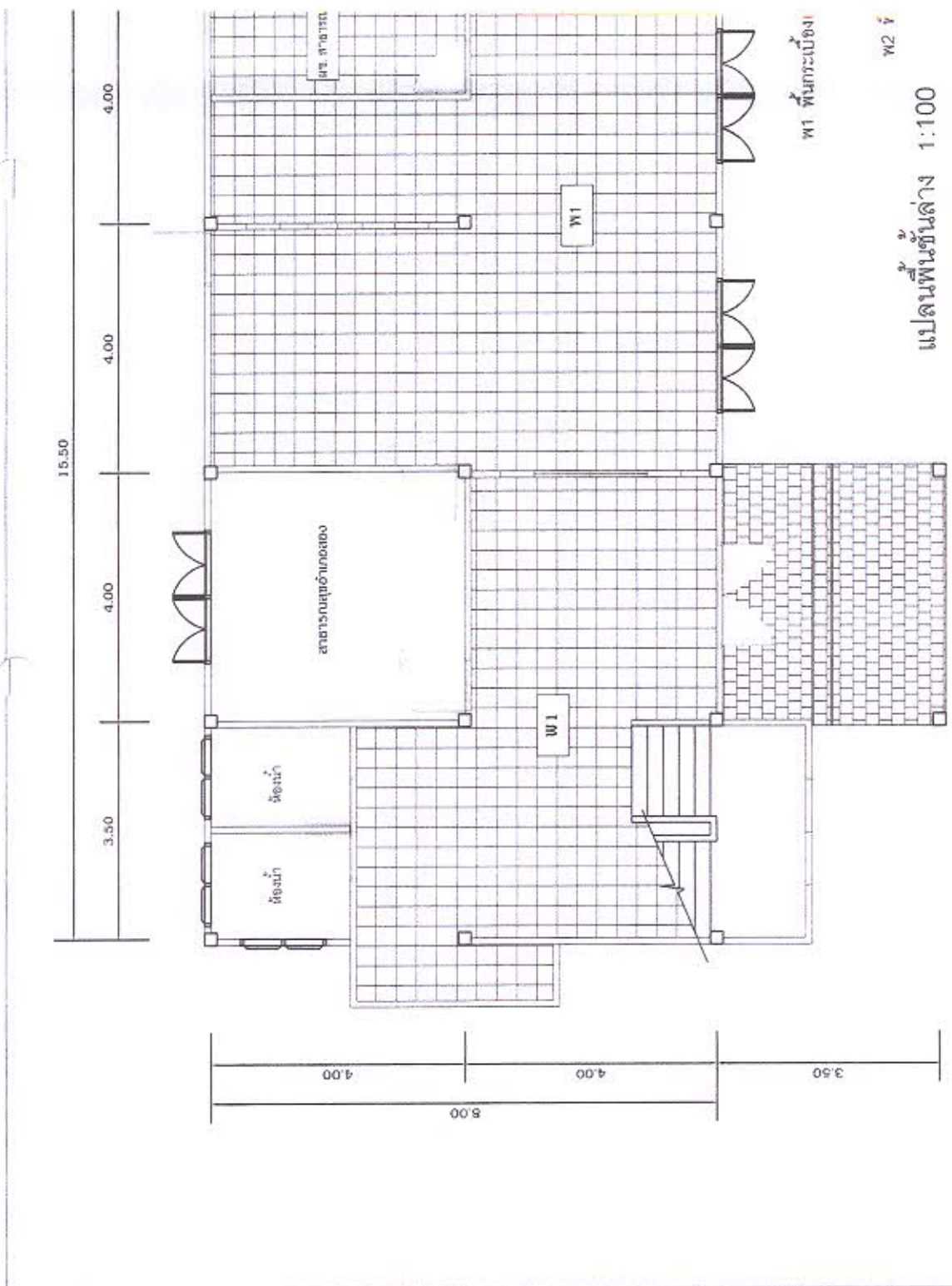
รักษาการแทนสาธารณสุข อำเภอสอง

แผ่นที่

1

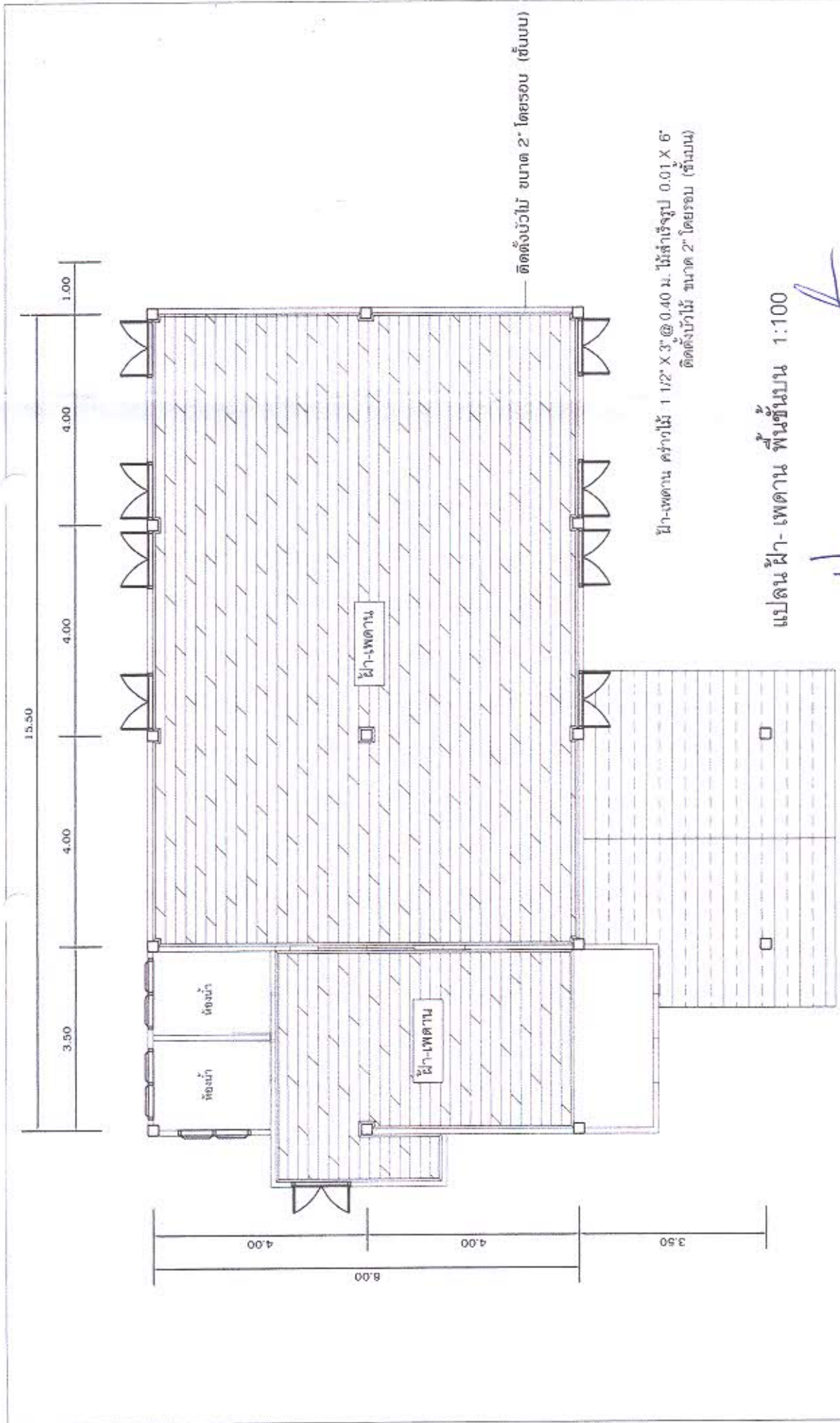
5

ที่ทำการ สำนักงาน สาธารณสุข โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงาน กว้าง 8.00 ม. กว้าง 1	
--	--

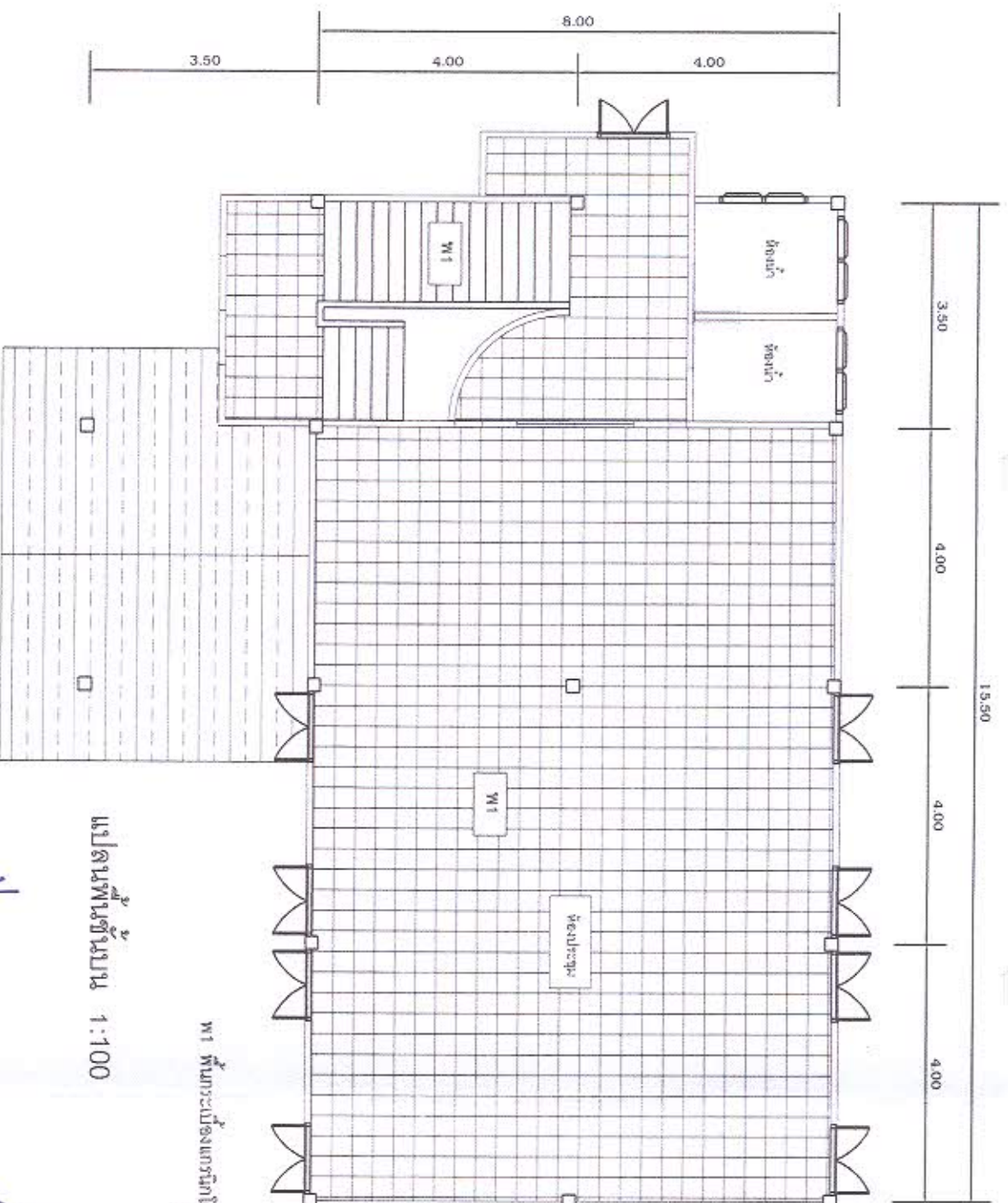


ที่ทำการ สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอสอง โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง กว้าง 8.00 ม. กว้าง 15.50 ม. (คสล. 2 ชั้น)	สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง จังหวัดแพร่	เขียนแบบ (นายมาโชค หอมตบกลิ่น) ผู้อำนวยกาการก่อสร้าง อบต.บ้านกลาง ตรวจ	เห็นชอบ นายวีร นักวิชาการ อนุมัติ
---	--	---	--

Handwritten signature and stamp of the official responsible for the construction project.



ที่ทำการ สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอสอง โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง กว้าง 8.00 ม. กว้าง 15.50 ม. (ตสส. 2 ชั้น)	สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง จังหวัดแพร่	เขียนแบบ (นายมาโนช-ทนต์สกลิน) ผู้อำนวยภารกิจช่าง อบต.บ้านกลาง ศร๖๖	เห็นชอบ นายวีรพงษ์ ขมภูมิ นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ อบต. (นายภูมิ สุนทรศุทนต์) นักวิชาการ สาธารณสุข ชำนาญการพิเศษ ราชการสาธารณสุข อำเภอสอง	แผนที่ 4 / 5
---	--	--	---	------------------------



แปลนพื้นที่ชั้นบน 1:100

W1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม. (พื้นล่าง + พื้นบน)
ติดตั้งมุกบันได อลูมิเนียม พร้อมยางกันลื่น

ที่ทำการ สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอสอง โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง กว้าง 8.00 ม. กว้าง 15.50 ม. (ตล. 2 ชั้น)	สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง จังหวัดแพร่	เขียนแบบ (นายมานะ - ทีมบสท.) ผู้ควบคุมการก่อสร้าง อบต.บ้านกลาง ตรวจ	เก็บชอบ นายวิวัฒน์ อมฤตมิ่ง นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ อนุมัติ (นายมนัส สุนทรสุทนต์) นักวิชาการ สาธารณสุข ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทนสาธารณสุข อำเภอสอง	แผ่นที่ 3 / 5
---	--	--	---	--------------------------

รายการประกอบแบบ

พ1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60×0.60 ม. (ชั้นล่าง + ชั้นบน) ติดตั้งจุกกั้นได้อลูมิเนียม พร้อมยางกันสน
พ2 พื้นกระเบื้องเซรามิก ขนาด 0.40×0.40 ม. ($16'' \times 16''$) บันไดทางขึ้น พร้อมยางกันสน
ฝ้า-เพดาน ต่ำว้ไม้ $1 \frac{1}{2}'' \times 3'' @ 0.40$ ม. ไม้สังเกีรูป $0.01 \times 6''$ ติดตั้งบัวไม้ ขนาด 2" โดยรอบ (ชั้นบน)
วอร์ปเปอร์ ติดตั้งในห้องประชุมชั้นบน จำนวน 30 ตร.ม. (ผู้ว่าจ้างกำหนดภายหลัง)

รายการรื้อถอนและติดตั้งใหม่

รื้อถอน ฝ้า-เพดาน เดิม พร้อมชนทั้ง จำนวน 121 ตร.ม
รื้อถอน หลอดไฟฟ้า พร้อมนำมาติดตั้งใหม่ (ของเดิม) จำนวน 13 ชุด
ปรับลดระดับ ประตูดังกล่าว อลูมิเนียม 12.5 ม. (ชั้นล่าง + ชั้นบน)

ข้อกำหนด

ปริมาณงาน อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมของผู้ว่าจ้าง
อาจอยู่ในดุลยพินิจ ของคณะกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน และผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้างควรเสนอ คุณสมบัติผู้ดำเนินการติดตั้ง

ที่ทำการ สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอสอง โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง กว้าง 8.00 ม. กว้าง 15.50 ม. (คสล. 2 ชั้น)	สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานสาธารณสุขอำเภอสอง จังหวัดแพร่	เขียนแบบ (นายมนัส หอมบะลิก) ผู้ช่วยวิศวกรกองช่าง อบต.บ้านกลาง ทรวง	เห็นชอบ (นายวีรพงษ์ ชมภูมิ่ง) นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ อุมัติ (นายมนัส สุนทรศุทรวัด) นักวิชาการ สาธารณสุขชำนาญการพิเศษ รักษาการสาธารณสุข อำเภอสอง	แผ่นที่ 5 / 5
--	---	---	--	------------------