

60 หน้า

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร และราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงทาสีอาคารพักพยาบาล ๒๐ ห้อง จำนวน ๑ แห่ง
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ...สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดแพร่ อำเภอเมือง จังหวัดแพร่
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร...๑๘๘,๒๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป...เป็นการทาสีอาคารพักพยาบาล ๒๐ ห้อง จำนวน ๓ ชั้น
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๘ เป็นเงิน ๒๐๗,๔๐๐ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ แบบ พร ๔	จำนวน ๓ แผ่น
๕.๒ แบบ พร ๕	จำนวน - แผ่น
๕.๓ แบบ พร ๖	จำนวน ๑ แผ่น

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายคณาธิป มุตเจริญ	นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการพิเศษ	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายดุสิต เกษม	นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ	กรรมการ
๖.๓ นายอินจันทร์ ใจปิน	นายช่างโยธาชำนาญงาน	กรรมการ/เลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ปร. 5

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

☐	ประเภท	ปรับปรุงทาสี ภายนอกอาคารพักพยาบาล 20 ห้อง รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑,๔๕๐ ตร.ม.		
☐	สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดแพร่ อ.เมือง จ.แพร่		
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ		
☐	แบบเลขที่	เอกสารเลขที่	พื้นที่อาคาร	1,300 ตร.ม.
☐	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	3 แผ่น
☐			จำนวนชั้น	1 ชั้น
☐	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เดือน มีนาคม 2555			
☐	ประมาณราคาเมื่อเดือน	กันยายน 2558	☐	ปรับราคาเมื่อเดือน มิถุนายน 2555

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0421.5 / ว.27 ลง.30 มีนาคม 2556

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เ็นอนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับ	รายการ	ราคาก่อสร้าง		หมายเหตุ
		ค่าวัสดุ + แรงงาน		
1	ค่างานที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	162,994	0	
	ราคารวมค่า Factor F	1,2726	207,426	0
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	0	0	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %	0	0
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	0	0	
	รวมเงิน (1)+(2)+(3)		207,426	0
	คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		207,400	0
☐	พื้นที่อาคาร	1,300	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา
				160 บาท / ตร.ม.

ผู้ตรวจสอบราคา

ผู้ประมาณการ

(ลงชื่อ) ผู้ตรวจสอบราคา
(นายวาทัญญู การินไชย)

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายคณาธิป มุคเจริญ)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายดุสิต เกษม)

ลงชื่อ กรรมการ/เลขานุการ
(นายอินจันทร์ ใจปิ่น)



บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

แผ่นที่ 3 / 9 **ปร. 4**

โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงทาสี ภายนอกอาคารพักพยาบาล 20 ห้อง รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑,๔๕๐ ตร.ม.		แบบเลขที่ 3852/36		
สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดแพร่ อ.เมือง จ.แพร่				
ผู้ประมาณการ	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	วันที่ประมาณราคา	ตุลาคม 2532	พื้นที่อาคาร	1,300 ตร.ม.
	ตามคำสั่งจังหวัดแพร่ ที่ 2254/2558	วันที่ปรับราคา	กันยายน 2558	จำนวน	3 ชั้น
	ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2558			สถาปนิก	
ผู้ตรวจสอบราคา	นายพญญู การินไชย นายช่างเทคนิคชำนาญงาน		วิศวกร		

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	งานปรับปรุงทาสี อาคารพักพยาบาล 20 ห้อง							
	1. งานทำความสะอาดพื้นผิว							
1	งานทำความสะอาด/ซ่อมแซมที่ชำรุด (ส่วนที่จะทาสี)	ตร.ม.	1,300	0	0	10	13,000	13,000
	รวม				0		13,000	13,000
	2. งานทาสีภายนอกอาคาร							
1	ทาสีพลาสติกภายนอก	ตร.ม.	1,300	38	49,400	30	39,000	88,400
	(สีอะครีลิก 100 % (ชนิดเช็ดล้างทำความสะอาดได้)							
	(ทาสีภายนอกอาคาร ทั้งหมด รวม 3 ชั้น)							
2	ทาสีน้ำมัน	ตร.ม.	80	42	3,360	35	2,800	6,160
3	ราวกันตกไม้เนื้อแข็ง 1 1/2"x6"							
	ลูกกรงเหล็กดัด 1"x1"	ม.	55	42	2,310	35	1,925	4,235
4	ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง 1 1/2"x6"							
	ลูกกรงเหล็กดัด 1/2"x1/2"	ม.	15	42	630	35	525	1,155
	รวม				55,700		44,250	99,950
	3. งานปรับปรุงฝ้าเพดาน							
1	รื้อถอนฝ้าเพดาน	ตร.ม.	2	0	0	25	50	50
2	ติดตั้งฝ้าเพดาน ฉาบรอยต่อเรียบ	ตร.ม.	2	257.00	514	75	150	664
	รวม				514		200	714



การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย	ตาราง Factor F งานอาคาร																																																		
หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0421.5 / ว.27 ลง.4 เมษายน 2554 เริ่มใช้ 19 เมษายน 2554 กรอกราคา ลงในช่องนี้ 162,994 บาท ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้ Factor F = $D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$ B 500,000 B : ค่างานต้นทุนต่ำ A 162,994 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้ C 1,000,000 C : ค่างานต้นทุนสูง D 1.2726 D : Factor F ต้นต่ำ E 1.2726 E : Factor F ต้นสูง Factor F = 1.2726 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ A * Factor F 207,426 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">ค่างานต้นทุน (บาท)</th> <th style="width: 40%;">Factor F</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>500,000</td><td>1.2726</td></tr> <tr><td>1,000,000</td><td>1.2726</td></tr> <tr><td>2,000,000</td><td>1.2701</td></tr> <tr><td>5,000,000</td><td>1.2691</td></tr> <tr><td>10,000,000</td><td>1.2617</td></tr> <tr><td>15,000,000</td><td>1.2230</td></tr> <tr><td>20,000,000</td><td>1.2229</td></tr> <tr><td>25,000,000</td><td>1.2173</td></tr> <tr><td>30,000,000</td><td>1.2103</td></tr> <tr><td>40,000,000</td><td>1.2079</td></tr> <tr><td>50,000,000</td><td>1.2079</td></tr> <tr><td>60,000,000</td><td>1.1980</td></tr> <tr><td>70,000,000</td><td>1.1978</td></tr> <tr><td>80,000,000</td><td>1.1978</td></tr> <tr><td>90,000,000</td><td>1.1953</td></tr> <tr><td>100,000,000</td><td>1.1953</td></tr> <tr><td>150,000,000</td><td>1.1952</td></tr> <tr><td>200,000,000</td><td>1.1951</td></tr> <tr><td>250,000,000</td><td>1.1924</td></tr> <tr><td>300,000,000</td><td>1.1870</td></tr> <tr><td>350,000,000</td><td>1.1862</td></tr> <tr><td>400,000,000</td><td>1.1859</td></tr> <tr><td>500,000,000</td><td>1.1859</td></tr> <tr><td>500,000,001</td><td>1.1793</td></tr> </tbody> </table>	ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	500,000	1.2726	1,000,000	1.2726	2,000,000	1.2701	5,000,000	1.2691	10,000,000	1.2617	15,000,000	1.2230	20,000,000	1.2229	25,000,000	1.2173	30,000,000	1.2103	40,000,000	1.2079	50,000,000	1.2079	60,000,000	1.1980	70,000,000	1.1978	80,000,000	1.1978	90,000,000	1.1953	100,000,000	1.1953	150,000,000	1.1952	200,000,000	1.1951	250,000,000	1.1924	300,000,000	1.1870	350,000,000	1.1862	400,000,000	1.1859	500,000,000	1.1859	500,000,001	1.1793	เงินล่วงหน้าจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F																																																		
500,000	1.2726																																																		
1,000,000	1.2726																																																		
2,000,000	1.2701																																																		
5,000,000	1.2691																																																		
10,000,000	1.2617																																																		
15,000,000	1.2230																																																		
20,000,000	1.2229																																																		
25,000,000	1.2173																																																		
30,000,000	1.2103																																																		
40,000,000	1.2079																																																		
50,000,000	1.2079																																																		
60,000,000	1.1980																																																		
70,000,000	1.1978																																																		
80,000,000	1.1978																																																		
90,000,000	1.1953																																																		
100,000,000	1.1953																																																		
150,000,000	1.1952																																																		
200,000,000	1.1951																																																		
250,000,000	1.1924																																																		
300,000,000	1.1870																																																		
350,000,000	1.1862																																																		
400,000,000	1.1859																																																		
500,000,000	1.1859																																																		
500,000,001	1.1793																																																		

มีปัญหาปรึกษา
สรสิทธิ์
089-213-0502

มีปัญหาปรึกษา
สรสิทธิ์
089-213-0502

[Handwritten signatures and initials]